**25.11.2021г. №148**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РАЗДОЛЬИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**УСОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

Руководствуясь статьями 399, 402, 406 главы 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса РФ, ст.ст.14,17,35 Федерального закона от 06. 10. 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 31, 46 Устава Раздольинского сельского поселения Усольского муниципального района Иркутской области, Дума Раздольинского сельского поселения Усольского муниципального района Иркутской области

**РЕШИЛА:**

1. Ввести на территории Раздольинского сельского поселения Усольского муниципального района Иркутской области налог на имущество физических лиц и ввести его в действие с 1 января 2022 года.

 2. Налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

 3. Ввести налоговые ставки по налогу в процентах от кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

3.1. 0,2 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

-в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- в отношении гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](file:///D%3A%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%94%D0%A3%D0%9C%D0%90%5C2020%D0%B3%5C%D0%BD%D0%B0%D0%BB%D0%BE%D0%B3%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B8%D0%BC%D1%83%D1%89%D0%B5%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%BE%202021%20%D0%B3.docx#sub_40622) настоящего пункта;

- в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.2. 2% процентав отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](file:///D%3A%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%94%D0%A3%D0%9C%D0%90%5C2020%D0%B3%5C%D0%BD%D0%B0%D0%BB%D0%BE%D0%B3%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B8%D0%BC%D1%83%D1%89%D0%B5%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%BE%202021%20%D0%B3.docx#sub_37827) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](file:///D%3A%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%94%D0%A3%D0%9C%D0%90%5C2020%D0%B3%5C%D0%BD%D0%B0%D0%BB%D0%BE%D0%B3%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B8%D0%BC%D1%83%D1%89%D0%B5%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%BE%202021%20%D0%B3.docx#sub_3782102) Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.3. 0,5 процентав отношении прочих объектов налогообложения.

4. С момента вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу решение Думы от 30.11.2020г №123 «О налоге на имущество физических лиц».

5. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании, разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Раздольинского сельского поселения Усольского муниципального района Иркутской области по адресу: http//раздолье-адм.рф/.

6. В течении 5 дней с момента принятия направить копию настоящего Решения в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы №18 по Иркутской области.

Глава Раздольинского сельского поселения

Усольского муниципального района

Иркутской области,

Председатель Думы

Раздольинского сельского поселения

Усольского муниципального района

Иркутской области С.И.Добрынин